

Pressemitteilung

BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN

Gemeinderatsfraktion Lichtenau
lichtenau.fraktion@gruene-ansbach.de
www.gruene-lisa.de

20.04.2026

Kein 24/7-Smartstore im ehemaligen SB-Markt Zahn

Im Januar stellten wir ein Konzept zur Realisierung eines 24/7-Smartstores im Herzen von Lichtenau vor. Die wesentlichen Eckpunkte waren zuvor mit dem Betreiber ORTKauf GmbH sowie dem Eigentümer des ehemaligen SB-Markts Zahn abgestimmt.



Am 19. Februar erhielt das Vorhaben im Gemeinderat einstimmig grünes Licht. Der Beschluss sah vor, dass die Gemeinde in Verhandlungen mit den Beteiligten eintritt. Hintergrund war der ausdrückliche Wunsch des Vermieters, die Gemeinde als Untervermieter in das Geschäftsmodell einzubinden.

Acht Wochen ohne Gespräche

„Für uns ist es weiterhin unverständlich, dass in den darauffolgenden acht Wochen keinerlei Gespräche mit dem Eigentümer geführt wurden. Das hat zu erheblicher Verärgerung geführt“, erklärt Manfred Eschenbacher, Sprecher der Grünen Fraktion im Gemeinderat.

Anfang April wandte sich die Grüne Fraktion schriftlich an Verwaltung und Bürgermeister. Dabei wurde auch mitgeteilt, dass die bislang strittigen Umbaukosten durch Sponsoren übernommen werden könnten. Weiterhin wurde darum gebeten, in die Gespräche einbezogen zu werden. Dennoch kam es erst Mitte April zu einem Gespräch ohne unsere

Beteiligung, in dessen Verlauf der Eigentümer schließlich seinen Rückzug aus dem Projekt erklärte.

„Das ist sehr bedauerlich. Der Standort an der Hauptstraße wäre aus unserer Sicht ideal für einen innovativen 24/7-Laden gewesen“, so Eschenbacher.

ORTkauf weiterhin interessiert

Nach aktuellen Gesprächen mit ORTkauf GmbH besteht weiterhin Interesse an einer Ansiedlung in Lichtenau. Der Betreiber befindet sich inzwischen in Verhandlungen mit einem alternativen Vermieter.

Wir hoffen, dass unsere Vorarbeit nicht vergeblich war und eine ORTkauf-Filiale an einem anderen Standort realisiert werden kann. Dieses Vorhaben werden wir als Grüne Fraktion weiterhin konstruktiv begleiten und unterstützen.