

An  
die Stadtverwaltung  
Herrn Oberbürgermeister Deffner

28.06.2022

**Änderungsantrag**  
**zu TOP 7 Stadtratssitzung am 28. Juni 2022**  
**Vorhabenbezogener Bebauungsplan: DB 4 zu 1-IV,**  
**"Für einen Teilbereich zwischen Klopstock Straße und Holbeinweg"**  
**von Bündnis 90/DIE GRÜNEN**

Der Stadtrat fasst den Beschluss,  
im Bebauungsplan DB 4 zu 1-IV die Schaffung von Rückhalteraum als Brauchwasserspeicher zur  
Bewässerung zu nutzen in Form von Retentions-Zisternen festzusetzen.

**Begründung:**

Die zu erwartenden Klimaveränderungen machen es notwendig, alle Maßnahmen zu ergreifen, um  
Starkregenereignissen und Trockenheit geeignete Maßnahmen entgegenzusetzen. Hier wird der  
Empfehlung des Wasserwirtschaftsamtes gefolgt.

Das bayerische Staatsministerium für Wohnen, Bau und Verkehr hat in seinem Schreiben an die  
Bauaufsichtsbehörden vom 27.07.2021 ([https://www.bayika.de/bayika-wAssets/docs/aktuelles/2021/2021-07-27\\_Schreiben-Bayerisches-Bauministerium-Klimasensibler-Umgang-mit-Niederschlagswasser.pdf](https://www.bayika.de/bayika-wAssets/docs/aktuelles/2021/2021-07-27_Schreiben-Bayerisches-Bauministerium-Klimasensibler-Umgang-mit-Niederschlagswasser.pdf) Absatz Klimasensibler Umgang mit Regen-  
/Niederschlagswasser – Festsetzungsmöglichkeiten im Bebauungsplan) ausführlich dargelegt, dass  
eine Festsetzung rechtlich möglich ist und sinnvoll.

Einige Städte haben hierzu Empfehlungen für die Planung und Umsetzung erarbeitet u.a. die Stadt  
Regensburg (<https://www.regensburg.de/fm/121/klimaresilienz-planungshilfe-starkregen.pdf>  
Broschüre Starkregenvorsorge). Hier verwiesen wir insbesondere auf die Abschnitte 4 **Zisternen** und  
5 **Rückhaltevolumen**, auf Seite 116 und folgende.

Eine wirksame Maßnahme zur Drosselung von Abflussmengen, mit der die Kanalisation wesentlich  
entlastet werden und dadurch die Gefahr von Überstau bei Starkregenereignissen reduziert oder  
verhindert werden kann, ist die Schaffung unterirdischer Rückhaltevolumen auch innerhalb privater  
Grundstücksflächen, auch ohne Nutzung des Regenwassers wie bei einer Zisterne

Mit freundlichen Grüßen

Oliver Rühl  
(Fraktionsvorsitzende)

Meike Erbguth-Feldner

Sabine Stein-Hoberg  
Stadtratsfraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Richard Illig

Dr. Christian Schoen